

Plán oprav na rok 2017 – SV Zborovská 116/13

1. Oprava dlažby balkonů 35.000,- Kč
2. Dokončení opravy komínů 60.000,- Kč
3. Montáž fyzikální úpravy vody ANTICALC 12.000,- Kč

Dlouhodobý plán oprav

Do dlouhodobého plánu oprav je zahrnuta i možnost výstavby výtahu. Vše se bude odvíjet od stavebně technických předpokladů domu a splnění podmínek stanovených MMR (Ministerstvo pro místní rozvoj).

V programu ministerstva 117D066 Bytové domy bez bariér jsou stanoveny podmínky pro dotace. Zatím proběhla nezávazná konzultace s firmou Tomáš STRAUB, která nabízí vyřízení integrovaného regionálního operačního programu IROP i možnost zajištění dotací k výtahu. Pro realizaci výtahu jsou dle předběžného vyjádření firmy STRAUB splněny stavebně technické podmínky. Problémem zůstává bezbariérový přístup k výtahu.

Při realizaci tohoto záměru jsme na samém začátku. S případným úvěrem na zajištění výstavby výtahu musí být souhlas všech vlastníků. Pro realizaci tohoto dlouhodobého plánu není splněna ještě celá řada podmínek.

Uvedené částky v plánu oprav jsou orientační.

Plánovaná akce	Období	Kč:
1. Výtah	2017-2018	1 300 000,-

Částečné financování hotovostí, úvěrem a dotací, úvěr cca 1 mil. Korun, od roku 2018 příspěvek na 1m² = 25Kč, roční splátky cca 200 tis. Kč

2. Rekonstrukce elektroinstalace	2018	100 000,-
----------------------------------	------	-----------

Pokud bude realizován výtah, bude rekonstrukce elektroinstalace společných prostor probíhat v souvislosti s jeho výstavbu.

3. Malování chodba	2019	25 000,-
4. Zateplení stropu – sklep	2019	100 000,-
5. Protiprašné podlahy sklep	2020	50 000,-
6. Krov a střecha	2025	1 300 000,-
7. Nátěr fasády	2027	400 000,-