

Členská schůze družstva DOMOV, Lidového bytového družstva v Moravské Ostravě
konaná dne 9. 6. 2022

Čerpání rozpočtu družstva za rok 2021 (v tis. Kč)

NÁKLADY	Rozpočet 2021	Skutečnost 2021	Čerpání %
Spotřeba materiálu	2	2	100
- kancelářské potřeby	1	0	0
- čisticí prostředky	0	0	0
- ostatní materiál (klíče, baterie, drobný materiál na údržbu,...)	1	2	0
- evidovaný materiál	0	0	0
Opravy a údržba	680	1 944	286
- domy (Veleslavínova 12)	100	92	92
- byty	10	4	40
- nebytové prostory	70	2	3
- čerpání dlouhodobých záloh v SVJ (tj. opravy domů SVJ)	500	1 846	369
Služby	748	708	95
- poštovné+popl.SIPO	4	4	100
- náklady na reprezentaci	1	1	100
- cestovné	0	0	0
- telefon+mobil+internet+antivir.ochrana	11	11	100
- správa za jedn. ve vlast. BD	360	360	100
- výkon funkce předsedy BD	116	116	100
- ostatní služby (rozúčtování tepla, VS, povinné revize, ...)	256	216	84
Náklady na provoz prostoru kanceláře	22	21	95
- spotřeba energie a tepla kancelář	22	21	95
Mzdové náklady	100	92	92
- mzdy (mzdy, DPP, DPČ)	0	0	0
- zákonné soc.a zdrav. pojištění	0	0	0
- zákonné soc. náklady	0	0	0
- odměny členům představenstva	100	92	92
Ostatní náklady	724	556	77
- poplatky (správní, bankovní,...)	10	5	50
- jiné náklady (spotřeba služeb v NP)	10	3	30
- rezerva na opravy majetku	0	0	0
- pojistné (dům V12, pojištění statutárního orgánu)	39	31	79
- odpisy (budov,převáděných bytů,movitých věcí, opravné položky k pohledávkám)	450	311	69
- daň z nemovitosti	75	71	95
- daň z příjmu právnických osob	100	120	120
- převod pozemku vlastníkům	40	15	38
NÁKLADY CELKEM	2 276	3 323	

VÝNOSY	Rozpočet 2021	Skutečnost 2021	Čerpání %
Nájmy celkem	2 100	2 070	99
- byty	1 100	1 085	99
- nebyty	1 000	985	99
převod družstevního podílu, poplatků za podnájem	10	5	50
úroky	0	0	0
ostatní výnosy (příspěvky na opravy,penále)	6	0	0
aktivace rezervy	0	0	0
převod bytové jednotky	0	0	0
Úhrady od členů	225	179	80
pojištění a daň z nemovitostí	110	86	78
poplatek za správu (družstevních bytů, SVJ)	115	93	81
VÝNOSY CELKEM	2 341	2 254	
	zisk	ztráta	
Hospodářský výsledek	65	-1 069	

Stav bankovních účtů k 31.8.2020:	691 460 Kč
Stav bankovních účtů k 30.6.2021:	442 935 Kč
Stav bankovních účtů k 30.4.2022:	991 883 Kč

V Ostravě dne: 23.5.2022